# primexis

Conseil Opérationnel & Expertise Comptable Spécialisée

## Partenaire privilégié des Directions Financières

et Ressources Humaines





## **Sommaire**

- Présentation de Primexis
- Notre offre de services
- Nos engagements



## Présentation de Primexis

Un cabinet proche de ses clients et de ses équipes



#### 1. Présentation de Primexis

Partenaire privilégié des Directions Financières et Ressources Humaines

ans d'existence

870

370

labels HappyAtWork

50



## Partenaire de confiance

Notre engagement pour l'excellence opérationnelle se reflète dans notre accompagnement personnalisé, rigoureux et précis sur le long terme, renforçant ainsi la confiance que nous avons établie avec nos clients



## Une réputation solide

Primexis est régulièrement distingué pour ses performances et considéré comme un acteur majeur en France selon le Classement de la Profession Comptable



## Equipe expérimentée et pluridisciplinaire

Nos collaborateurs
expérimentés sont rapidement
opérationnels et autonomes,
capables de s'intégrer
rapidement à votre
organisation



## Outils modernes et solutions pragmatiques

Nous sommes attentifs aux évolutions du marché et apportons à nos clients l'expertise et l'accompagnement dont ils ont besoin



## Ouverture à l'internationale

Primexis est membre de l'alliance LEA Global, qui rassemble 140 cabinets indépendants d'expertise comptable et de conseil partout dans le monde

#### Une réputation solide

## Primexis reconnu Acteur Incontournable en France









#### Ils nous font confiance



















































#### 1. Présentation de Primexis

Une expertise éprouvée auprès d'entreprises de tous les secteurs



Savoir Faire

- Solution spécifique pour chaque besoin
- Assistance immédiate de nos experts métiers (mutualisation des compétences)
- Intervention ponctuelle ou sur le long terme (disponibilité des ressources)
- Mobilisation et adhésion des consultants sur toute la durée de la mission



Valeur ajoutée

- Maîtrise du fonctionnement des grands groupes et de leurs problématiques
- Rigueur, méthodologie et documentation
- Acteur de référence sur le marché et connaissance des best practices
- Mise en place de solutions innovantes, par exemple en s'appuyant sur Power BI
- Très bonne maîtrise des principaux outils du marché



Adaptabilité Proactive

- Approche opérationnelle, analyse et prise de recul
- Force de proposition (benchmark)
- Relation de confiance et devoir d'alerte
- Optimisation des processus internes et amélioration de la fiabilité des données
- Un cabinet agile



#### 1. Présentation de Primexis

Une confiance réciproque et des valeurs communes

### Nos valeurs

3 valeurs sont essentielles et sont les piliers de notre performance depuis plus de 45 ans

#### Une relation pérenne

### **Proximité**

Nous accordons une grande importance à la proximité avec nos clients. Nous sommes à leur disposition pour les accompagner, répondre à leurs questions et participer à leur développement Nos experts prêts à intervenir

## Réactivité

Notre réactivité est l'une de nos principales forces. Nous nous efforçons de répondre rapidement et efficacement aux demandes de nos clients, quelles que soient leurs complexités Une attention particulière

## Disponibilité

La disponibilité est un pilier de notre service client, nous nous engageons à être à l'écoute de nos clients. Elle est essentielle pour construire une relation de confiance et offrir des services de qualité



## Notre offre de services

Conseil opérationnel

Expertise comptable

RH & Paie

### Nos domaines d'intervention

pour une réponse adaptée à chacun de vos besoins



#### **Conseil opérationnel**

Notre équipe met à votre disposition son savoir-faire opérationnel pour vous permettre de produire une information financière fiable dans les délais impartis



Transformation Finance

Accompagnement RSE

Comptabilité & Fiscalité

Consolidation & Reporting

Contrôle de gestion

Systèmes d'Information Groupe

Banque et Assurance



### **Expertise comptable**

Nous accompagnons les directions financières dans la production de l'information comptable, le respect des obligations légales et l'évolution des systèmes d'information



Finance BPO
Filiales Groupes Bancaires
Private Equity Fund Services
Immobilier



#### **RH & Paie**

Notre équipe spécialisée en ressources humaines et paie est à votre disposition pour vous aider à optimiser vos processus de gestion de la paie et d'administration du personnel



Logiciels & Services
Conseil RH
Audit & Diagnostics
Assistance & Formation

#### Transformation Finance

- Conseil en pilotage de la performance
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMOA)
- Digitalisation & Processus
- Pilotage de projet (PMO)

#### Accompagnement RSE

- Accompagnement aux démarches
  RSE
- Taxonomie verte
- Reporting CSRD
- Fonds & Entités Financières

#### Comptabilité et Fiscalité

- Assistance Consolidation et Reporting
- Conseil comptable IFRS & normatif
- Externalisation de la fonction

  Consolidation et Reporting
- Optimisation et accompagnement projets

#### Consolidation et Reporting Groupe

- Assistance Consolidation et Reporting
- Conseil comptable IFRS & normatif
- Externalisation de la fonction

  Consolidation et Reporting
- Optimisation et accompagnement projets

#### Contrôle de Gestion

- Finance corporate
- Fonctions supports
- Direction opérationnelle
- Missions spéciales

#### Systèmes d'Information Groupe (SIG)

- Intégration de solutions groupe
- Maintenance évolutive
- Assistance technique
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMOA)
- Primexis Cloud

#### Banque et Assurance

- Reporting prudentiel et réglementaire
- Conseil opérationnel et transformation
- Contrôle de gestion et data management
- Comptabilité et reporting

## **Transformation Finance**

#### Vos enjeux

- Accompagner la transformation du département financier
- Fiabiliser et sécuriser la circulation des données financières et extra-financières de l'entreprise
- Améliorer vos processus comptables et financiers grâce à l'automatisation, afin de pouvoir accélérer la prise de décision
- Utiliser les nouvelles technologies pour mieux piloter la rentabilité de l'entreprise

#### Nos équipes, nos compétences

- Un ensemble de compétences pluridisciplinaires pour résoudre les défis de la transformation financière de votre entreprise
- Une solide expérience professionnelle acquise au sein de groupes internationaux, de sociétés cotées et de groupes de taille moyenne

#### Conseil en pilotage de la performance

- Audit des processus existants
- Conception et déploiement de dispositifs de pilotage et de reporting
- Définition du modèle de données
- Optimisation du processus budgétaire
- Modélisation de trésorerie
- Structuration du contrôle de gestion
- Solutions FP&A

#### Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMOA)

- Assistance à la réalisation de projet et production de livrables liés aux différentes phases
- Aide au choix et analyse comparative
- Assistance à la définition et à la mise en œuvre de systèmes de comptabilité et de gestion
- Assistance à l'organisation et à la réalisation des phases de tests et de recettes fonctionnels
- Accompagnement au changement

#### **Digitalisation et Processus**

- Optimisation processus métiers, tels que Purchase, Procure to Pay (P2P) ou Order to Cash (O2C)
- Automatisation de vos reportings de gestion avec solutions techniques avancées

#### Pilotage de projet

- Soutien à la Direction de projet : organisation, coordination, suivi
- Interface opérationnelle entre le projet et l'équipe métier, MOA ou IT : analyse de besoins, tests, démarrage opérationnel
- Project Management Officer (PMO)

## **Accompagnement RSE**

#### Vos enjeux

- Diagnostiquer et analyser vos enjeux ESG
- Établir un bilan carbone précis pour mesurer votre impact environnemental
- Accompagner la mise en conformité avec la CSRD
- Piloter et valoriser vos données extrafinancières pour une stratégie optimisée

#### Accompagnement aux démarches RSE

- Accompagnement pour la mise en place de votre stratégie RSE
- Gestion de projet pour la mise en place du bilan carbone et du rapport RSE
- Pilotage de vos objectifs ESG: définition, construction et suivi d'indicateurs clés
- Accompagnement au choix et déploiement d'outils
- Formation sur les enjeux de la RSE

#### **Taxonomie verte**

- Identification des activités éligibles et alignées à la taxonomie
- Analyse et structuration de la donnée
- Déploiement et adaptation de solutions de reporting
- Production des KPIs
- Accompagnement au changement
- Formation au reporting taxonomie

#### **Reporting CSRD**

- Accompagnement CSRD : analyse de double matérialité, identification des enjeux IRO pour chaque norme ESRS ou identification des datapoints
- Choix et déploiement de solutions de reporting, réalisation du balisage xBRL des données
- Assistance à la production du reporting
- Formation sur les enjeux et les aspects réglementaires de la CSRD

#### **Fonds & Entités Financières**

- Diagnostic et mesure d'impacts des nouvelles règlementations
- Mise en place et préparation des reportings de transparence ESG
- Project Management Officer (PMO)
- Formation sur les enjeux et les aspects règlementaires du règlement SFDR
- Accompagnement au finacement vert
- Obtention du label ISR

## Comptabilité & Fiscalité

#### Vos enjeux

- Renforcer vos équipes à tous niveaux hiérarchiques pour faire face à un surcroit d'activité, des absences ou résoudre une problématique ponctuelle
- Être accompagné pour mettre en œuvre une nouvelle norme ou accélérer votre processus de clôture
- Faire évoluer vos outils informatiques

#### Nos équipes, nos compétences

- 40 experts opérationnels intervenant en immersion au sein des directions financières en s'adaptant aux spécificités de votre organisation et aux exigences de chaque mission
- Une démarche de conseil pour vous faire bénéficier d'un accompagnement global du cabinet incluant les connaissances acquises collectivement sur l'ensemble des missions réalisées

#### Assistance opérationnelle

 Assistance sur l'ensemble des processus de comptabilité et de fiscalité pour garantir la fiabilité des informations, dans le respect des normes en viqueur et délais associés

#### **Accompagnement projets ERP**

 Dans le cadre d'un changement d'ERP, d'une montée de version, de l'intégration de nouvelles entités ou de solutions périphériques : définition du besoin, migration des historiques, phases de tests, formation et conduite du changement

#### **Evolutions normatives**

 Accompagnement dans la mise en œuvre et la fiabilisation des évolutions règlementaires, comme par exemple IFRS 16, IFRS 15, documentation prix de transfert, groupement de TVA

#### **Optimisation des processus** et contrôle interne

- Aide à la réduction des délais de clôture
- Formalisation du dossier de révision
- Identification des risques et proposition de solutions opérationnelles
- Rédaction des modes opératoires et procédures

















## **Consolidation et Reporting Groupe**

#### Vos enjeux

- Sécuriser votre dispositif de clôture
- Piloter votre direction consolidation
- Externaliser tout ou une partie de votre processus de consolidation
- Implémenter les nouvelles évolutions normatives et réglementaires
- Transformer, sécuriser et optimiser vos processus
- Accompagner vos projets d'évolution d'outil de reporting groupe

#### Nos équipes, nos compétences

- 45 experts dédiés, en veille sur les évolutions normatives
- Vaste expérience des groupes internationaux et des sociétés cotées
- Reconnu « Incontournable » par la revue Décideurs Magazine

#### **Assistance Consolidation et Reporting**

- Manque de ressources : postes vacants ou mobilisation sur des projets internes
- Intégration de nouvelles entités suite à des opérations de croissance externe ou de regroupement d'entreprises : analyse des impacts, harmonisation et déploiement des règles groupe, formation aux outils
- Support aux opérations complexes

#### Conseil comptable IFRS et normatif

- Première application de nouvelles normes comptables
- Transition vers le référentiel comptable IFRS
- Simulations et chiffrages d'impacts lors de vos acquisitions, cessions ou opération de restructuration de votre groupe
- Mise en place de nouveaux reporting réglementaires : reporting CBCR, taxonomie verte, ESEF (iXbrl)

#### Externalisation de la fonction Consolidation et Reporting

- Gestion du processus: instructions à destination des filiales, intégration et validation des données, réalisation des comptes consolidés, présentation à la direction financière
- Consolidation en normes IFRS ou françaises
- Introduction en bourse, LBO, carve-out ou spin-off
- Primexis Cloud : mise à disposition et personnalisation de notre plateforme collaborative de consolidation & reporting

#### Optimisation et accompagnement projets

- Projet de réduction des délais de clôture
- Mise en place d'un référentiel de contrôle interne
- Mise en place d'une nouvelle solution EPM













### Contrôle de Gestion

#### Vos enjeux

- Renforcer votre équipe controlling : absence de collaborateur, surcroît d'activité, croissance ou restructuration
- Être accompagné sur la mise en place de nouveaux reportings et kpi's
- Travailler des problématiques transformation autour du pilotage de la performance et du cash

#### Nos équipes, nos compétences

- Une équipe de 40 consultants
- Un collège managérial de plus de 10 personnes qui accompagne et forme nos collaborateurs au quotidien
- Des experts à la double compétence : contrôle de gestion et systèmes d'information de gestion

#### **Finance Corporate**

- Elaboration des reportings consolidés de gestion
- Participation aux différents exercices de projection : budget, forecast et plan stratégique
- Analyses de la performance à périmètre et change constants
- Analyses de cash flow
- Financial Planning and Analysis

#### **Fonctions supports**

- Assistance au contrôle financier des différentes directions supports: Ressources Humaines. Informatique, Communication, Achat
- Accompagnement aux opérations de clôture
- Elaboration du processus budgétaire des différents centres de coûts

#### Direction opérationnelle

- Pilotage financier des directions opérationnelles de l'organisation : Commerciale, Industrielle et Logistique
- Analyse des indicateurs clés : chiffre d'affaires, marge, capex, BFR...

#### Missions spéciales

- Optimisation du pilotage de la performance des directions financières
- Digitalisation des reportings de gestion, notamment avec la solution Power BI
- Accompagnement AMOA
- Pilotage de la trésorerie

















## Systèmes d'Information Groupe (SIG)

#### Vos enjeux

- Choisir ou implémenter une nouvelle plateforme consolidation & reporting
- Être accompagné par une équipe à la fois technique et fonctionnelle
- Faire évoluer votre application
- Vous appuyer sur une plateforme de consolidation et reporting clé en main
- Obtenir de l'assistance pour la maintenance de votre application

#### Nos équipes, nos compétences

- 30 experts, à la double compétence technique et fonctionnelle dans les métiers de la consolidation, du reporting financier et de la conduite de projets
- Formés et certifiés sur les différentes solutions EPM du marché et s'adaptant aisément à tout environnement client pour une autonomie rapide
- Pilotant des projets en sécurisant les risques

#### Intégration de solutions Groupe

- Plateformes EPM en consolidation et reporting
- Disclosure Management y compris les aspects ESEF/iXBRL
- BI & Dashboarding (Power BI, Datavisualisation)
- Solution de suivi des contrats de location
- Elaboration budgétaire

#### Maintenance évolutive

- Renfort temporaire de l'équipe
- Evolutions internes, normatives ou réglementaires
- Assistance à l'exploitation et gestion des utilisateurs
- Support technique et fonctionnel lors des remontées

#### **Assistance technique**

- Installation des solutions EPM
- Migration ou installation de service pack
- Audit de plateforme et proposition d'optimisation
- Rédaction de documentations techniques
- Veille technologique

#### Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMOA)

- Aide au choix d'outils et cadrage de projet
- Elaboration du cahier des charges
- Rédaction des expressions de besoins, spécifications générales et détaillées métier
- Réalisation des tests, recette du paramétrage et recette documentée métier
- Reprise des données historiques
- Accompagnement au changement : support aux utilisateurs, documentation, formations personnalisées, dry run

#### **Primexis Cloud**

- Mise à disposition d'une plateforme de consolidation & reporting immédiatement opérationnelle
- Consolider rapidement et efficacement en multiréférentiels
- Reportings financiers et opérationnels
- Suivre les indicateurs de performance (KPI's)
- Diffuser et partager l'information























## Conseil opérationnel

## **Banque & Assurance**

#### Vos enjeux

- Intégrer des obligations réglementaires et prudentielles
- Optimiser les SI et développer de nouvelles technologies
- Traiter des sujets experts par filière (finance, liquidité, risques) en lien avec tous les métiers de la direction financière
- Bénéficier d'un apport d'expertises sectorielles

#### Nos équipes, nos compétences

consultants regroupent expertises en comptabilité bancaire et contrôle assurance. de gestion. réglementations, data management, conseil et méthodologies Projets

#### Reporting prudentiel et réglementaire

- Production des états réglementaires dans le respect des normes en vigueur
- Conception et suivi des indicateurs de pilotage de Liquidité. Résolution et Solvabilité
- Production des rapports à usage interne et externe
- Participation au pilotage et à l'amélioration continue des processus de production en vue de la réduction du risque opérationnel et du suivi des recommandations de la BCF
- Production des états financiers consolidés

#### Conseil opérationnel et transformation

- Assistance dans la conduite de vos projets
- Projets d'implémentation réglementaires et prudentiels
- Optimisation et amélioration des processus
- Mise en place et évolution de vos SI
- Unification des systèmes
- Audit du contrôle interne

#### Contrôle de gestion et data management

- Production et analyse des données réelles et prévisionnelles
- Analyses de la performance, réalisation d'études et business case
- Suivi budgétaire de projets et modélisations pluriannuelles
- Mise en place de reportings et tableaux de bords
- Assistance dans le pilotage financier et support aux éauipes métiers

#### Comptabilité et Reporting

- Accompagnement sur des changements de réglementation
- Réalisation des arrêtés comptables
- Renfort opérationnel et management de transition
- Encadrement de proiets









#### International Business Services

- Filiales françaises de groupes internationaux
- Investissement hôtelier
- Tech & Start-up

#### Finance BPO

- Une organisation à votre service
- Des outils performants
- Une offre complète d'externalisation

#### Filiales de groupes bancaires

- Special Purpose Vehicle (SPV)
- Filiales et succursales françaises de groupes internationaux
- Sociétés de financement

#### Private Equity Fund Services

- Administration SGP et fonds
- Service de valorisation
- Reporting
- Services aux investisseurs

#### Immobil<u>ier</u>

- Gestion de Fonds Immobiliers
- Véhicules Réglementés
- Fiscalité Immobilière
- Real Estate Advisory
- Transaction Services
- Domiciliation

## **International Business Services**

#### Vos enjeux

- Obtenir une aide en France pour résoudre les problématiques spécifiques liées aux filiales de groupes internationaux
- Externaliser tout ou partie de votre fonction Finance
- Sécuriser vos dispositifs de reporting mensuels, trimestriels ou annuels

#### Nos équipes, nos compétences

- Une équipe dédiée de 70 collaborateurs pluridisciplinaires avec une grande expérience au service des groupes internationaux
- 100% anglophones

#### Filiales françaises de groupes internationaux

- Prise en charge du processus de reporting conformément aux instructions du Groupe : calendrier, format, norme IFRS et US Gaap
- Etablissement des déclarations fiscales et des comptes annuels
- Conversion GAAP des comptes de filiales
- Last mile compliance : taxes, liasses fiscales. comptes annuels
- Domiciliation à Paris La Défense
- Nouvelle implantation en France
- Consultation technique en Prix de Transfert
- Réorganisation de groupe de sociétés : fusion, Carve-out

#### Investissement hôtelier

- Accompagnement lors de la phase d'acquisition ou de cession
- Reporting Investisseurs
- Accompagnement comptable
- Conseil financier : business plan, plan de distribution, optimisation de la trésorerie

#### **Tech & Start-up**

- Accompagnement à la forte croissance : structuration de la fonction finance, choix des outils
- Création et automatisation de reporting personnalisé
- Refonte de contrôle interne



















### Finance BPO Externalisation de la fonction administrative & financière

#### Vos enjeux

- Soulager vos ressources internes
- Externaliser votre fonction finance suite à une réorganisation : fusion, cession, carve-out

#### Nos équipes, nos compétences

- Notre équipe 70 collaborateurs vous apportera conseil et expertise de la phase projet à la phase d'exécution
- arande expérience dans l'externalisation des fonctions finance : comptabilité, reporting, outils

#### Une offre sur-mesure et évolutive

- Gestion de projet : cahier des charges, définition de l'organisation et du plan de transition
- Flexibilité : organisation sur mesure, disponibilité, évolutivité
- Performance des processus : Order to cash, Purchase to Pay, Record to Report, Financial Planning & Analysis

#### Des outils performants

- Comptabilité : Cegid et Sage
- La grande innovation des dernières années pour le traitement de la paie : Silae
- Intégration de factures d'achat et frais : Yooz
- SIRH: le traitement des notes de frais
- Reportings graphiques, modularité des comptes rendus et accès à la data : Power BI
- Cash Management: Kyriba
- Consolidation : SAP FC et Oracle HFM

#### Une organisation à votre service

- Des collaborateurs avec un haut niveau d'encadrement pour vous permettre de bénéficier d'une continuité de service et d'activité
- Des équipes internes IT autonomes, qualifiées : processus formalisés de back up IT aux standards élevés avec conformités PCA-PRA / DRP
- Une mise à disposition des meilleurs outils du marché : logiciels SaaS en mode partagé, sécurisation de la data et fiabilité du stockage. restitution régulière d'états personnalisés, espace collaboratif
- Une externalisation du risque: continuité du service (turnover, absences)





















## Filiales de groupes bancaires

#### Vos enjeux

- Créer une nouvelle activité
- Réorganiser votre entreprise et reclasser vos salariés sans attendre la clôture de liquidation en cas de suspension d'activité
- Mieux gérer les périodes de sous-activité ou de sur-activité récurrentes
- Intégrer la réglementation comptable et fiscale spécifique à votre filiale
- Externaliser la gestion de votre nouvelle filiale en France en raison d'une activité insuffisante pour recruter compétences nécessaires

#### Nos équipes, nos compétences

 Nos 30 experts sont spécialisés dans les groupes bancaires et la gestion de leurs filiales ou véhicules dédiés

#### **Special Purpose Vehicle (SPV)**

Production dans un délai très court des comptes de nombreux SPV:

- Comptabilité
- Reporting
- Obligations fiscales (y compris Intégration fiscale)
- Juridiaue
- Liasses de consolidation

#### Filiales et succursales françaises de groupes internationaux

- Plan de correspondance entre le plan de compte groupe et le PCEC
- Retraitement de comptabilité IFRS, UK GAAP ou US GAAP pour être conforme aux principes comptables du PCEC
- Comptes sociaux, déclarations fiscales courantes et liasses fiscales
- Etats réglementaires

#### Sociétés de financement

- Notre domaine d'intervention recouvre les fonctions de middle office, de back office, comptable, fiscale et réglementaire. Nous utilisons le logiciel de gestion du crédit bail Cassiopae
- Ces sociétés ont pour activité le financement sous forme de crédit bail immobilier et mobilier, ainsi que de PPP
- Certaines opérations ont un effet fiscal et ces sociétés sont consolidées

Nos compétences outils





temenos

## **Private Equity Fund Services**

#### Vos enjeux

- Déléguer la fonction administrative et financière de votre SGP ou de vos fonds
- Faire appel à des experts valorisateurs
- Accéder aux bonnes pratiques de reporting financier
- Déléguer une partie de son middle office aux différentes étapes du cycle de vie de votre fonds

#### Nos équipes, nos compétences

- 40 experts en gestion déléguée et en valorisation avec une excellente maîtrise de l'environnement du Private Equity et des enjeux des fonds
- 100% anglophone

#### **Administration SGP et fonds**

- Comptabilité et finance : réalisation des états financiers et réglementaires, assistance à l'audit
- Fiscalité des fonds et des sociétés sous-jacentes
- Administratif et trésorerie : calculs des waterfall. relevés des comptes de capitaux, gestion fournisseurs. Reporting Cash
- Domiciliation à Paris la Défense

#### Service de valorisation

- Valeur Liquidative (NAV) du fonds : IPEV, EPRA, INREV. OPCI
- Performance du fonds : IRR. multiples...
- Analyse de la création de valeur, suivi du hurdle
- Evaluation externe dans un contexte transactionnel

#### Reporting

- Reporting financier du fonds et de ses filiales
- Reporting aux LPs : recommandations de l'Institutional Limited Partners Association (ILPA)
- Gestion des rapatriements et des distributions
- Statistiques BDF et bases AMF

#### Services aux investisseurs

- Service aux Limited Partners (LPs): Q&A, portail
- Reporting spécifiques demandés par les LPs
- Services de conformité : ratio fonds propres réalementés, ratios d'investissements et ratios fiscaux
- Suivi des souscriptions et des appels de capitaux

#### Nos compétences outils







#### **Partenariat**

Primexis est membre de France Invest, la communauté de professionnels du capital-investissement, et apporte son savoir-faire en termes de doctrine comptable et de reporting financier pour les fonds et les LPs



**Immobilier** 

#### Vos enieux

- Externaliser les fonctions comptable et fiscale de vos sociétés immobilières
- Déléguer la valorisation de vos fonds régulés
- Bénéficier d'une aide aux moments clés de vos cycles d'investissement
- Renforcer vos équipes
- Sécuriser la détermination du prix d'une transaction

#### Nos équipes, nos compétences

- 50 collaborateurs spécialisés dans fonds l'accompagnement des d'investissement immobilier. 100% anglophones
- Décideurs Magazine classe notre équipe spécialisée en Immobilier comme « Acteur Incontournable »

#### Nos compétences outils













- **Gestion de Fonds Immobiliers**  Tenue comptable, préparation des comptes annuels et assistance à l'audit légal
- Interface Property Manager, sécurisation des données
- Reporting financiers périodiques, multi-référentiels
- Gestion du cycle fournisseurs, approbation, mise en paiement

#### **Véhicules Réglementés**

- Gestion de véhicules en qualité de délégataire valorisateur
- Calcul des Valeurs Liquidatives
- Détermination des ratios règlementaires et KPI
- Structuration/optimisation des schémas de distribution
- Préparation des reporting Banque de France
- Régime SIIC et SPPICAV, estimation Exit Tax

#### Fiscalité Immobilière

- Liasses fiscales et déclarations fiscales courantes
- TVA immobilière et TVA sur marge
- Gestion des foncières en intégration fiscale et des obligations fiscales des non-résidents
- Application de la jurisprudence Quemener
- Accompagnement contrôle fiscal

#### **Real Estate Advisory**

- Remplacements ponctuels collaborateurs
- AMAO lors de l'intégration d'un nouveau SI
- Digitalisation et automatisation de la fonction Finance
- Optimisation des processus internes et reporting
- Evolutions normatives et règlementaires
- Optimisation fiscale en relation avec les avocats conseils

#### **Transaction Services**

- Audit comptable et fiscal
- Fund flows de closing et comptes proforma
- Structuration comptable et fiscale post-acquisition
- Opérations de restructuration
- Assistance à la mise en place de data-room et Vendor Due Diligence financière et fiscale

#### **Domiciliation**

- Agrément par la Préfecture des Hauts de Seine
- Domiciliation Tour Pacific Paris la Défense
- Gestion du courrier
- Tenue AG annuelle salle de réunion disponible
- Secrétariat juridique assuré par nos partenaires avocats

#### **Partenariat**

En tant que membre d'ULI France, Primexis participe aux échanges sur les évolutions et les enjeux de l'industrie immobilière, tout en développant des relations professionnelles avec d'autres membres du secteur



#### **Logiciels & Services**

- Logiciel Paie et SIRH
- Paie internationale
- Externalisation Paie
- Gestion administrative du personnel

### **Audit & Diagnostics**

- Audit Paie
- Audit social
- Diagnostic d'organisation paie et RH
- Cahier des charges et appel d'offres

#### **Conseil RH**

- Externalisation RH
- Dialogue social
- Conduite du changement
- Gestion de projet RH

#### **Assistance & Formation**

- Gestion administrative des PSE
- Cadre Paie externalisé
- Formation Paie
- Formations logiciels

## **Logiciels & Services RH**

#### Vos enjeux

- Bénéficier d'un logiciel de paie et d'un SIRH sûr et efficace
- Réduire les risques et garantir la conformité des résultats
- Équiper votre équipe RH de technologies avancées
- Externaliser tout ou partie de vos tâches administratives
- Réussir la digitalisation des processus

#### Nos équipes, nos compétences

- 30 experts spécialisés dans l'intégration de logiciels de paie et SIRH, ainsi que dans la gestion administrative du personnel et de la paie
- Grande expérience dans les groupes internationaux bonne connaissance de l'organisation des groupes de taille moyenne en France et à l'étranger

#### **Logiciel Paie & SIRH**

- Intégration des logiciels SaaS paie : Silae, Silae RH, SilaeRHPRO
- Déploiement et gestion du SIRH (ISIRH)
- Dématérialisation du bulletin de paie (edoc)
- Mise en place et gestion de la BI RH : BDESE, Bilan Social, Index égalité Femme/Homme

#### Paie internationale

- Mise en place des démarches administratives et légales : inscription et déclaration auprès des organismes français : URSSAF, INSEE, caisse d'assurance maladie, retraite complémentaire
- Gestion des bulletins de salaire, déclarations des charges sociales : administration du personnel, assistance en gestion des ressources humaines
- Reporting paie et RH en anglais
- Paie mondiale avec des partenaires

#### **Externalisation Paie**

- Prise en charge partielle ou complète des traitements de la paie
- Formalisation/documentation des processus et procédures
- Déclarations sociales, gestion des IJSS et taxes
- Veille légale, conventionnelle
- Assistance aux contrôles des organismes
- BI sociale : Index égalité Femme/Homme, BDESE, bilan social. BSI
- Fourniture des rapports IFC/IDR

#### Gestion administrative du personnel

- Gestion du processus d'entrée : pré-boarding, contrat. on-boarding
- Suivi des échéances, enquêtes et déclarations statistiques
- Gestion administrative de la formation, visites médicales
- Production des attestations, avenant au contrat
- Intervention sur site ou à distance
- Conseil opérationnel sur les best practices















## **Conseil RH**

#### Vos enjeux

- Mesurer la performance et la gestion de vos ressources humaines
- Organiser les élections de votre CSE
- Sécuriser vos paies et tableaux de bord sociaux
- Co-piloter avec vous un projet
- Trouver un expert pour vous aider à mener la réflexion sur un nouveau projet RH dans votre entreprise

#### Nos équipes, nos compétences

 Notre équipe, spécialisée en audit et conseil RH, intervient depuis 15 ans auprès des PME et ETI, tous secteurs d'activité

## RH à temps partagé & Management de transition

- Prise en charge d'un poste RH vacant
- Renfort ponctuel sur un projet RH spécifique
- Remplacement temporaire d'un responsable RH

#### **Dialogue social**

- Mise en place des élections du personnel
- Animation des réunions mensuelles
- Rédaction et/ou mise en conformité des accords d'entreprise suite à une scission ou évolution règlementaire
- Veille sur l'actualité sociale et sur l'ensemble des obligations et évolutions légales

#### **Conduite du changement**

- Changement d'actionnaire : communication interne sur la nouvelle stratégie et culture d'entreprise
- RSE: participation à son implémentation (formation) et analyse des impacts sur les différentes politiques RH
- Digitalisation de la fonction RH: implémentation d'un SIRH, administration du personnel, gestion des absences, évaluation de la performance et revue des rémunérations

#### Gestion de projet RH

- Digitalisation de la fonction RH: implémentation d'un SIRH, administration du personnel, gestion des absences
- Développement RH : évaluation de la performance, plan de développement des compétence, revue des rémunérations, GEPP

## **Audit & Diagnostics RH**

#### Vos enjeux

- Vérifier la conformité et l'efficacité de la paie
- Sécuriser les pratiques sociales et limiter les risques
- Contrôler la fiabilité des déclarations sociales (DSN)
- Rédiger un cahier des charges adapté
- Élaborer un appel d'offres structuré

#### Nos équipes, nos compétences

 L'équipe Projets RH et Paie de Primexis vous propose un accompagnement personnalisé pour sécuriser et maximiser vos performances organisationnelles.

#### Audit de la paie

- Chargement et analyse des DSN et des bulletins de paie
- Fiabilisation de vos paies et de vos pratiques de gestion
- Accompagnement aux mesures correctives à mettre en œuvre, démarches auprès des organismes.

#### **Audit social**

- Audit de conformité : Évaluer la conformité de vos pratiques RH avec les réglementations en vigueur, telles que le droit du travail, les conventions collectives et les accords d'entreprise
- Audit préalable à un changement : Analyser l'efficacité de vos pratiques RH dans le cadre d'une restructuration, d'un projet de fusion ou d'acquisition, pour garantir une transition réussie

 Audit d'efficacité: Mesurer la performance de vos pratiques RH, que ce soit pour atteindre de nouveaux objectifs ou dans le cadre d'une démarche d'amélioration continue

#### Diagnostic d'organisation RH & Paie

- Changement de gouvernance
- Souhait d'optimisation de votre fonction
- Rachat, rapprochement ou scission de société

#### Cahier des charges & Appel d'offres

- Rédaction du cahier des charges
- Pilotage de l'appel d'offres
- Aide au choix, analyse et conseil
- Assistance à la négociation contractuelle
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMOA)

## **Assistance & Formation RH**

#### Vos enjeux

- Cogérer un projet RH et/ou Paie
- Faire face à une surcharge temporaire de travail
- Sécuriser le PSE
- Obtenir de l'assistance pour la gestion de votre personnel
- Former vos équipes

#### Nos équipes, nos compétences

 Notre équipe est spécialisée dans la gestion du personnel, la formation aux techniques de paie et la gestion opérationnelle des plans sociaux pour les PME et ETI

#### Gestion administrative des PSE

- Phase préparatoire: prise de connaissance de votre contexte, analyse des modalités du plan, planification des actions, mise en place des modalités de fonctionnement
- Phase opérationnelle : simulations des calculs, gestion des paies, suivi des échéances, suivi budgétaire, coordination des acteurs

#### Cadre Paie externalisé

- Renforcement de votre équipe Paie
- Remplacement temporaire du responsable Paie pour assurer la continuité

#### **Formation Paie**

- Réalisée en présentiel ou à distance, la formation professionnelle permet aux stagiaires d'être autonomes dans leur activité
- Technique de la paie
- Charges sociales et déclaratifs
- Réalisation des contrôles

#### **Formations Logiciels**



En tant que partenaire intégrateur et expert certifié de logiciels Silaepaie, SilaeRH, SilaeRHPRO, Jenji, Edoc et RHSUITE, nous proposons une gamme de services incluant:

- Daily Basic : consultation, extraction de la base de données
- Avancée : exploitation experte des logiciels
- Paramétrage : Découverte et Avancé











## Nos engagements

Primexis, un cabinet aux valeurs fortes avec une réelle ambition

#### 3. Nos engagements





Primexis labélisé We Impact Index®, label, qui récompense les organisations dont les collaborateurs reconnaissent l'impact de leur démarche en matière de RSE

## Notre démarche RSE, 3 piliers qui nous guident au quotidien



#### Pilier social

#### Avoir une politique RH engagée

- Mesures concrètes de développement des compétences et actions en faveur de l'insertion
- Promouvoir la diversité pour renforcer la créativité et la performance
- Engagement en faveur de l'égalité des chances
- Signataire de la charte de la Diversité
- Actions en faveur de l'emploi des juniors (en 2023, nous avons proposé un emploi en CDI à plus de 43 jeunes de moins de 26 ans et engagé plus de 20 contrats d'alternance)
- Adopter une politique axée sur la préservation de la santé, de la sécurité et du bien-être des collaborateurs



#### Pilier environnemental

## Préserver les ressources de la planète

- Actions en faveur de la limitation de notre empreinte carbone
- Collaboration avec des fournisseurs qui adoptent également des pratiques durables et responsables
- Signataire de la Charte Relations fournisseurs et achats responsables
- Mise en place d'un système de suivi pour évaluer les progrès réalisés dans la réduction de l'empreinte carbone et pour identifier les domaines nécessitant des améliorations supplémentaires
- Sensibilisation des collaborateurs aux enjeux environnementaux et à la nécessité de limiter leur empreinte carbone personnelle



#### Pilier économique

## Créer de la valeur de manière responsable

- Favoriser la transparence pour renforcer la confiance et les relations solides établies avec nos clients sur le long terme
- Engagement permanent du cabinet pour assurer la constance et la qualité des prestations effectuées
- Acteur de l'économie locale avec une moyenne plus de 100 recrutements par an
- Revue annuelle de l'évolution des conditions de travail en mode collaboratif entre la Direction et les salariés

## Un cabinet proche de ses clients et de ses équipes



## Développer les compétences et la qualité de vie au travail

- 972 jours de formations suivies par nos collaborateurs en 2024 (+27%)
- Accès à un catalogue de formation sur des domaines variés : techniques, managériaux et soft skills
- Renforcer l'employabilité des collaborateurs : 43 formations disponibles au catalogue, dont 11 sur des soft skills
- Possibilité de réaliser des formations en anglais dispensées en interne par un coach dédié
- Télétravail et charte de droit à la déconnexion
- Parité entre les femmes et les hommes : 50% de femmes dans les effectifs au 31 décembre 2023



## Garantir la diversité et l'égalité professionnelle

- Nous sommes convaincus que des équipes diversifiées et inclusives permettent d'exceller dans nos missions
- Nous croyons que les idées, les perspectives et les talents de personnes de différents horizons sont essentiels pour innover et pour relever les défis auxquels nous sommes confrontés
- Nous nous engageons à garantir un accès équitable aux opportunités pour tous nos collaborateurs, quels que soient leur origine, leur genre, leur orientation sexuelle, leur handicap ou toute autre caractéristique protégée par la loi





## Le capital humain au cœur du développement de Primexis



La labélisation HappyAtWork de Primexis pour la **10**ème **année consécutive** montre la détermination du cabinet à assurer le bien-être et la satisfaction de ses collaborateurs



## Politique de sécurité et de confidentialité



- Nous comprenons l'importance de la sécurité des données pour nos clients et pour notre cabinet. Nous avons mis en place un Plan de Continuité d'Activité Global (PCA). Ce plan comprend des mesures de sauvegarde de données, des procédures de récupération d'urgence et des protocoles de communication pour gérer les situations d'urgence.
- Nous avons également mis en place un système de management de la continuité d'activité pour évaluer régulièrement les risques potentiels et mettre à jour notre plan en conséquence.



# Primexis Conseil Opérationnel | Expertise Comptable Spécialisée

Tour Pacific 11-13 Cours Valmy, 92977 Paris La Défense

#### www.primexis.fr









